

Vergabestelle

Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle
Stuttgarter Straße 41
73430 Aalen

Datum der Versendung 11.06.2026

Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	nicht offenes Verfahren
<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	wettbewerblicher Dialog
<input type="checkbox"/>	Innovationspartnerschaft
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum	14.07.2026
Uhrzeit	10:00
Eröffnungstermin	
Datum	
Ort	
Raum	
Bindefrist endet am 28.08.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Vergabenummer

Leistung

ZVSA_50

Neubau Zweiter Verwaltungsstandort in Aalen - Verkehrsanlagen, Freianlagen -

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**[Bieterool_Anleitung_DE.pdf](#)[Datenschutzgrundverordnung - DSGVO.pdf](#)[Hinweise und Tipps zur Abgabe eines Angebotes.pdf](#)[Information für Bieter zu elektronischen Ausschreibungsverfahren dtvp - Stand 012020.pdf](#)[Informationen \(EU\) zur e-Rechnung - Nutzung durch Auftragnehmer.pdf](#)[VVB 212EU - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx](#)[VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf](#)**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**[0_Inhaltsverzeichnis_Plaene_fuer_Ausschreibung.pdf](#)[1-1_122029-31.1-FP_Übersichtskarte.pdf](#)[1-2_122029-31.2-FP_Lageplan_Bauphasen.pdf](#)[10-1_Baugrundvoruntersuchung_BFI_07-03-2023.pdf](#)[10-2_Baugrundvoruntersuchung_AV3_BFI_28-04-2022.pdf](#)[10-3_Baugrunduntersuchung_Schuerfbeprobung_Freianlagen_BFI_03-06-2026.pdf](#)[10-4_Ergebnisse_Schuerfbeprobung_Freianlagen_BFI_02.06.2026.pdf](#)[10-5_Ergebnisse_Asphaltbeprobung_Gehweg_ABPI_16-04-2026.pdf](#)[11-1_Brandschutznachweis_ZVSA_Textteil_Tektur_Vorabzug_31-03-2025.pdf](#)[11-2_Brandschutznachweis_ZVSA_Planteil_Tektur_Vorabzug_27-06-2025.pdf](#)[12-1_Kampfmittelgutachten.pdf](#)[12-2_Kampfmittelkarte_Auszug_Neubau_LRA.pdf](#)[12-3_Kampfmittelkarte_Legende.pdf](#)[2-1_122029-32.1-FP_Straßenquerschnitt 1.pdf](#)

2-2_122029-32.2-FP_Straßenquerschnitt 2.pdf
 2-3_122029-32.3-FP_Straßenquerschnitt 3.pdf
 3-1_122029-33.1-FP_Lageplan_Freianlagen_Teil_Ost.pdf
 3-2_122029-33.2-FP_Lageplan_Freianlagen_Teil_West.pdf
 3-3_122029-33.3-FP_Pflanzliste_Freianlagen.pdf
 3-4_122029-33.4-FP_Lageplan_VK_Teil 1-West.pdf
 3-5_122029-33.5-FP_Lageplan_VK_Teil 2-Mitte.pdf
 3-6_122029-33.6-FP_Lageplan_VK_Teil 3-Ost.pdf
 3-7_122029-21-KP-Lageplan-Sparten-Freianlagen.pdf
 3-8_5100-Lageplan-Elektro-Freianlagen.pdf
 4-1_122029-34.1-PF_Detailplan_Fluchttreppe_TRH1.pdf
 4-2_122029-34.2-PF_Detailplan_Fluchttreppe_TRH5.pdf
 4-3_122029-34.3-FP_Detailplan_Hochbeet.pdf
 4-4_122029-34.4-FP_Detailplan_Wandaufbau_Hochbeet.pdf
 4-5_122029-34.5-FP_Regelschnitt_Beton-Sitzelemente.pdf
 4-6_122029-34.6-FP_Detailplan_Pflanzgrube.pdf
 4-7_122029-34.7-FP_Detailplan_Umbau_Grundwasserbrunnen.pdf
 5-1_122029-35.1-FP_Innenhof_Gebaeude_1_Grundriss.pdf
 5-2_122029-35.2-FP_Innenhof_Gebaeude_1_Schnitte.pdf
 5-3_122029-35.3-FP_Innenhof_Gebaeude_2_Grundriss.pdf
 5-4_122029-35.4-FP_Innenhof_Gebaeude_2_Schnitte.pdf
 6-1_122029-36.1-FP_Detailplan_Regelaufbauten_Aussenbereiche.pdf
 6-2_122029-36.2-FP_Detailplan_Regelaufbauten_Innenhoeefe.pdf
 6-3_122029-36.3-FP_Anschlussdetails-Vorplätze.pdf
 6-4_122029-36.4-FP_Anschlussdetails-Wege.pdf
 6-5_122029-36.5-FP_Anschlussdetails-Innenhöfe.pdf
 6-6_122029-36.6_FP_Detailplan_Anschlussdetails_Fassadenrinnen.pdf
 7-1_ZVSA_Lamellenfußpunktbefestigung_EG.pdf
 8-1_Park-und_Mobilitaetsstation_3D_Ansicht.pdf
 8-2_Park-und_Mobilitaetsstation_Schnitt_Ost-West.pdf
 9-1_Baustelleneinrichtungsplan_ZVSA.pdf
 9-2_Baustelleneinrichtungsplan_Park-und_Mobilitaetsstation.pdf
 Liste_zur_Orientierung_der_Fabrikate.pdf
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen ZVSA_50.pdf
 VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx
 ZVSA_50_LV_Verkehrsanlage_Freianlage.PDF

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

122029-05-AS.X83
 Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11.docx
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.rtf
 VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx
 Verpflichtungserklärung AnEntG.pdf
 Verpflichtungserklärung Mindestentgelt.pdf
 ZVSA_50_LV_Verkehrsanlage_Freianlage (1).PDF

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf
 VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

- 1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**
 Landratsamt Ostalbkreis

Hochbau und Gebäudewirtschaft
Gartenstraße 97
73430 Aalen

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform

VMPCconnector: <https://www.dtv.de/Center>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Eigenerklärung des Bieters (mittels Eigenerklärung vorzulegen): über Umsatz, Referenzen, Arbeitskräfte, Eintragung ins Berufsregister, Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, Zuverlässigkeit als Bewerber, über die regelmäßige Abführung der Sozialabgaben, Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Verpflichtungserklärung - Mindestentgelt (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Sofern der öffentliche Auftrag nicht vom AEntG erfasst wird und es sich nicht um Dienstleistungen im Bereich des öffentlichen Personenverkehrs auf Straße und Schiene handelt)
- Verpflichtungserklärung AnEntG (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Verpflichtungserklärung für öffentliche Aufträge, die vom Arbeitnehmer-Entsendegesetz erfasst werden

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

[nachgefordert](#)

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- [Urkalkulation: \(die Urkalkulation wird für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen\)](#)

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☒ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☒ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform.

☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigelegte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer Baden-Württemberg im RP Karlsruhe](#)

Anschrift [Kapellenstraße 17, 76131 Karlsruhe](#)

Tel. [+49 7219268730](#) Fax [+49 7219263985](#) E-Mail vergabekammer@rpk.bwl.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

Bieterkommunikation ist ausschließlich über die Vergabeplattform über den Button "Kommunikation" zu führen.

Für den Fall einer Nichtregistrierung auf der Vergabeplattform ist der Bieter verpflichtet, sich regelmäßig über ergänzende Bieterinformationen und sonstige Änderungen auf der Vergabeplattform zu informieren (Holschuld des Bieter).

Angebote, die mittels Post, Telefax oder per E-Mail eingehen sind nicht zugelassen und können daher nicht berücksichtigt werden. Das gleiche gilt für Angebote, die über das Vergabeportal über den Button "Kommunikation" abgegeben werden.